

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm.15

Dimarts, 19 de juliol de 2011
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. APOLONIA HERRERA ZAMORA, Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sra. EMMA BLANCO ANGUERA, Sr. MIQUEL-ÀNGEL DÍAZ NARANJO i Sr. JORDI JIMÉNEZ HORCAJADAS.

Funcionaris:

Secretari accidental: Sr. Jaume Tutusaus i Torrents.

Interventor: Sr. José Ma. Garcia Pascual.

Cap Unitat Planejament Territorial: Sra. Gisela Pujol Freixer.

Personal Eventual:

Director de Serveis a la Persona: Sr. Joan-Anton Bruna Rosich.

Director de Serveis d'Urbanisme i Planificació Estratègica: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

Coordinador de Comerç, Activitats i Salut Pública: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

A la Casa de la Vila de Gavà, el dinou de juliol de dos mil onze, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari accidental de la corporació Sr. Jaume Tutusaus i Torrents.

La Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ, justificadament, no va assistir a la sessió.

I essent les nou hores, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyalí una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 30 de juny de 2011), bé per l'Alcaldia (decret del dia 22 de juny de 2011), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 14, de data 5 de juliol de 2011.

2 – ACCEPTACIÓ DELEGACIÓ D'ATRIBUCIONS

Acceptar la delegació d'atribucions que, a l'empara d'allò que estableix l'art. 23-2,b de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local i 54.2.b) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya, **l'Alcaldia** (mitjançant decret de 22 de juny de 2011) **i el Ple** de l'Ajuntament (acord de la sessió de 30 de juny de 2011) **han efectuat** a favor de la Junta de Govern.

En conseqüència, i en tant no siguin revocades o modificades aquestes delegacions, la Junta de Govern tindrà les atribucions següents:

A) Per Delegació de l'Alcaldia

1. **Aprovació de totes les factures** corresponents a qualsevol despesa que, prèviament, hagués estat autoritzada, sens perjudici de la facultat que es reserva l'Alcaldia per aprovar factures en els casos d'urgència o quan circumstàncies especials ho facin convenient.
2. **Aprovació de certificacions d'obres i serveis** realitzats o prestats a l'entitat.
3. Disposar **despeses dintre** de les matèries i límits que aquí s'estableixen.
4. Aprovar l'**oferta d'ocupació pública d'acord amb** el Pressupost i la plantilla aprovats pel Ple, **així com les bases** de les proves per a la selecció del personal i els concursos de **provisió de llocs de treball**.
5. **Sancionar** al personal --funcionari o laboral-- **per faltes molt greus, exclosa** la separació del servei dels funcionaris de la Corporació i l'acomiadament del personal laboral.
6. **Contractació d'obres**, subministraments, serveis, gestió de serveis públics, **contractes administratius especials i els contractes privats, quan** el seu import (determinat en la forma prevista a l'art. 76 de Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público) excedeixi de 60.000 € quan es tracti d'obres o de 30.000 € en cas d'altres contractes, i no superin el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 € (atribució del Ple), inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el tant per cent indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
7. **Les autoritzacions, llicències o concessions sobre els bens de la Corporació, l'adquisició i alienació de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial, quan excedint** de 30.000 €, no superin el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 3.000.000 € (atribució del Ple), inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el tant per cent indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. No està inclosa la alienació de bens declarats de valor històric o artístic, qualsevol que sigui el seu valor (Ple).
8. També l' aprovació i signatura de **convenis** fins i tot els interadministratius, **sempre que** – en tots els casos – la quantia de l'aportació municipal excedint de 30.000 €, no superi el 10%

dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6.000.000 € (atribució del Ple), inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el tant per cent indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. També s'inclou l'aprovació de les **solicituds de subvencions i ajuts** – i la corresponent **acceptació** si s'escau - **dirigides a altres ens i Administracions, quan la quantia dels compromisos i aportacions municipals es trobin dintre de la quantia assenyalada.**

9. Les aprovacions dels instruments de **planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple**, així com l'aprovació dels **instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització complementaris** (són atribucions del Ple l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol d'aquests instruments).
10. L'aprovació dels **projectes d'obres i serveis quan** la Junta de Govern Local sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el Pressupost.
11. Atorgar **licències urbanístiques, a excepció de** les relatives a obres menors i a les companyies dels serveis d'aigua, gas, electricitat, telefonia, etc., per a la instal·lació o modificació de xarxes i línies. (Delegades en la Tinenta d'Alcalde, Presidenta de l'Àmbit de Promoció Econòmica, Urbanisme i Planificació Estratègica i en el Tinent d'Alcalde, President de l'Àmbit de Seguretat, Mobilitat i Manteniment de la Ciutat, respectivament). Contestar a **consultes urbanístiques** sobre aplicació de preceptes, normes o planejament urbanístic. **I, en tot cas, atorgar licències, emetre informes i adoptar acords relatius a Urbanisme i Habitatge, quan les lleis sectorials o les Ordenances municipals les atribueixin a la Junta de Govern Local.**
12. Declarar construccions en estat de **ruïna, tret** els casos de ruïna **imminent** (Alcalde).
13. **Acordar l'enderrocament d'obres o instal·lacions**, procedint a impedir definitivament els usos a que donés lloc.
14. **Sancionar les infraccions per faltes greus en matèria urbanística.**
15. **Concedir subvencions** o distribuir quantitats amb càrrec a **partides** que figuren **consignades al Pressupost, tret dels casos** en què hagi estat atribuït als Regidors Delegats.
16. **Resoldre els recursos d'alçada** interposats contra resolucions i acords dels Organismes Autònoms, sempre que es tracti de matèries que a l'àmbit estrictament municipal el seu coneixement i resolució estigui atribuït a l'Alcalde.
17. Adoptar l'acord que correspongui en aquells **casos en que, tot i ser competència de l'Alcaldia, aquesta consideri no obstant convenient que la decisió sigui adoptada per la Junta de Govern Local.**

B) Per delegació del Ple

- Determinar el nombre de **membres de la Corporació** que puguin tenir **dedicació exclusiva o parcial i les retribucions individuals** que els hi corresponguin.
- Determinar la quantia i condicions de percepció d'**indemnitzacions** per part dels **membres de les Corporacions Locals**, així com fixar la quantia de les **dietes** per assistència a les sessions dels òrgans col·legiats municipals, i als òrgans rectors d'organismes i empreses amb personalitat jurídica pròpia de la Corporació.
- Designació – en sorteig públic - dels **membres** (Presidents i Vocals, titulars i suplents) de les **Meses Electorals** que han de formar-se amb motiu **d'eleccions**, tal com disposa la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio, del Régimen Electoral General.
- La **defensa de la Corporació en via judicial**, en matèries de competència plenària (diferent a l'exercici d'accions, que no es delega).
- L'exercici de la **potestat administrativa sancionadora**, per les infraccions administratives de caràcter greu i molt greu, **en matèria de tinença de gossos considerats potencialment perillosos**, previstes en l'article 13..b) de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.
- L'exercici de la **potestat administrativa sancionadora, per les infraccions administratives de caràcter greu, en matèria de regulació de l'accés motoritzat al medi natural** previstes en l'article 31.2.b) de la Llei 9/1995, de 27 de juliol, de regulació de l'accés motoritzat al medi natural.
- **L'aprovació o ratificació de la resta dels convenis** que es puguin signar entre l'Ajuntament i propietaris del sector del **Pla de Ponent, sempre que tinguin les mateixes clàusules que els signats** amb propietaris del sector els dies 12, 13 i 15 de desembre de 2005, ratificats per acord del Ple de 26 de gener de 2006, i sense perjudici de les addendes que no impliquin modificació del contingut substantiu del conveni.
- Establir o modificar les **preus públics** corresponents a **serveis** prestats per la Corporació o per qualsevol dels seus organismes autònoms.
- **Atribució o competència per donar conformitat als Textos Refosos o a les rectificacions de Plans**, Programes d'Actuació Urbanística i demés instruments de planejament quan, després d'ésser aprovats inicial i/o provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, la Comissió d'Urbanisme hagi suspès l'aprovació definitiva o hagi demorat l'eficàcia d'aquesta fins que s'esmenin les deficiències que en el mateix text de l'acord de la Comissió s'assenyali, una vegada s'hagin esmenat.
- Declaració de **ruïna d'edificis**, així com acordar l'**enderrocament de les obres** o impedir definitivament els **usos sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se** a les condicions que s'hi assenyalen, així com qualsevol altra mesura de reposició de la realitat física alterada per infraccions urbanístiques.

- Aprovació de **sol·licituds d'ajuts i subvencions** dirigides a altres Administracions Públiques supramunicipals, o a altres organismes públics o privats, així com **acceptar**, si s'escau, les que siguin atorgades a l'Ajuntament.

SEGON.- El present acord es **publicarà al Butlletí Oficial de la Província**, sense perjudici de la seva efectivitat des del dia d'avui.

3 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 33 Ord.	198.012,65 €
Núm. 34 Consum.	992,81 €
Núm. 35 Inver.	11.995,06 €

4-1) LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Concedir les llicències d'edificació o d'ús del sòl (amb subjecció al projecte presentat, segons que estableix el Pla General Metropolità i, si s'escau, el planejament que el desenvolupa, les condicions especials que es diran) i aprovar les liquidacions tributàries corresponents als expedients següents:

Expedient OP 6/2011, instat per **Recuperaciones Pez SL**, rep. per Miguel Ángel Aznar Vílchez, amb domicili al carrer Tarragona 16-18, nau B de Gavà, per a la reforma i ampliació de nau industrial (construcció de 522 m²) i de plantes (24,30 m² d'altell i 262 m² a la planta primera), al c/ Tarragona 16-18, nau B, sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 6 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti el nomenament del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
3. Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar el projecte d'execució.
4. Es recorda que a la nau industrial només es pot fer venda al major.
5. **Un cop executades les obres i instal·lacions autoritzades per aquesta llicència municipal d'obres i, en tot cas, abans d'exercir l'activitat, haurà de presentar davant de l'Ajuntament la preceptiva comunicació prèvia ambiental de conformitat amb el Títol IV de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.**
En cas de modificació d'activitat, s'haurà de demanar l'autorització corresponent (a consultar abans de l'inici d'obres amb el servei d'activitats de l'Ajuntament - plaça J. Balmes s/n, planta 7a-) i modificar el projecte d'obres.
6. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
7. L'apilament de materials de construcció i la maquinària d'obra se situaran a l'interior de la parcel·la, no autoritzant-se l'ocupació de via pública (ni vorera ni calçada).
8. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu “*totes les*

activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duiguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents", així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de tres mil euros (3.000 euros).

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

4-2) MODIFICACIÓ LLICÈNCIA URBANÍSTICA

(Exp. OP 59/2007, aprovat per la Junta de Govern Local de 9 de setembre de 2008)

Primer.- Modificar el contingut de la llicència d'obres majors (Exp. OP 59/2007) atorgada mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 9 de setembre de 2008, a la vista de la instància de Manuel Barba Baena, en representació de l'empresa **Promociones Àrea Activa SL**, de 25 de maig de 2011 (re. 8343), en la qual sol·licita la modificació de la citada llicència, ja que es realitza un aparcament a la planta baixa i es modifiquen les distribucions i superfícies dels habitatges.

Aquesta modificació s'ajusta al planejament vigent en la zona.

Segon.- En conseqüència, la llicència s'entén atorgada amb el següent objecte i condicions:

Expedient OP 59/2007, instat per Promociones Àrea Activa SL, rep. Manuel Barba Baena, amb domicili al c/ Joan Miró 3 (08840) de Viladecans, per a la construcció d'una edificació plurifamiliar entre mitgeres, composta de planta baixa i 3 plantes pis, destinat a local (planta baixa), aparcament (1 plaça) i 6 habitatges (sup. útils: 42,15 m², 61,45 m², 62,45 m², 63,86 m² – 2 hab.- i 82,55 m²), al carrer de Fortià Casanovas 23 – plaça J. Verdaguer s/n – c/ dels Usatges de Barcelona 12, sota les següents:

Condicions Particulars:

1. Exonerar de la previsió d'una plaça d'aparcament en el propi edifici, sempre que es justifiqui documentalment en el termini de sis mesos que ha estat substituïda per altra plaça d'aparcament en espais contigus. Aquestes últimes no hauran estat comptabilitzades per a altres edificis. (Art. 298.6 de les Normes Urbanístiques).

2. S'haurà de demanar llicència de gual i s'hauran de complir les condicions establertes a l'art. 6 de l'Ordenança Municipal sobre llicències de guals i reserves de la via pública:
 - a. El garatge contarà amb ventilació natural permanent d'un mínim de 25 cm² d'obertures per cada metre quadrat de superfície de local.
 - b. Les separacions (envans, forjats...) tindran una resistència mínima al foc de 90 minuts.
 - c. Disposarà d'un extintor portàtil d'eficàcia mínima 21A-113B.

Es mantenen les condicions inicials (Junta de Govern Local de 9 de setembre de 2008), excepte condició 9.

5 - CERTIFICACIONS D'OBRES

5.1) - Certificació núm. 6 "Projecte de millora de la mobilitat i accessibilitat a la zona industrial de Gavà" (OMO 03/10)

Aprovar la certificació núm. 5 de les obres corresponents al "Projecte de millora de la mobilitat i accessibilitat a la zona industrial de Gavà" per un import de **98.983,90 €** adjudicades a l'empresa Bigas Grup, SLU mitjançant Decret d'alcaldia de 27 de maig de 2010.

5.2) - Certificació núm. 4 de "Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B".

Aprovar la certificació núm. 4 de les obres corresponents a "Projecte de millora integral del barri de Can Trias (Fase I) Subfase A i B", per un import de **86.185,24 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 5 d'octubre del 2010.

5.3) - Certificació núm. 3 de "Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5".

Aprovar la certificació núm. 3 de les obres corresponents a "Projecte executiu d'escola d'adults al carrer de Sarrià, 5", per un import de **269.785,16 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern local del 30 de novembre del 2010.

6 - COMPENSACIÓ ECONÒMICA PEL SERVEI DE GAVABÚS PRESTAT A 2010 D'ACORD AL CONVENI DE TRANSPORT ENTRE L'ENTITAT METROPOLITANA DEL TRANSPORT (EMT), L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I L'EMPRESA MOHN

Aprovar la despesa i ordenar el pagament de 224.059,60 € com a segon pagament parcial relatiu a la compensació econòmica del servei del Gavabús de l'any 2010 que porta a terme l'empresa Mohn, SL i com a resultat de la liquidació econòmica del servei corresponent a 2010, a càrrec de la partida 320 4410A 2230011 del pressupost de 2011.

7 - APROVACIÓ DE LA DESPESA D'ARRENDAMENT DE TERMINALS I EQUIPS COMPLEMENTARIS DE LA XARXA RESCAT DE RADIOCOMUNICACIONS D'EMERGÈNCIES I SEGURETAT DE CATALUNYA

Primer.- Aprovar la despesa i **Ordenar** el pagament de 7.004,16 € d'acord amb el conveni de col·laboració signat, en data 18 de desembre de 2009, entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Gavà per a l'adhesió de l'Ajuntament a la Xarxa Rescat de radiocomunicacions

d'emergències i seguretat de Catalunya en concepte d'arrendament de terminals i equips complementaris per al període de juny a desembre de 2011 amb a càrrec de la partida econòmica 310 1320A 2030011 del pressupost municipal.

Segon.- Aprovar la despesa i **Ordenar** el pagament de les quotes mensuals restants segons el previst al conveni de col·laboració signat amb la Generalitat de Catalunya en data 18 de desembre de 2009, amb una despesa anyal de 14.008,32 euros (IVA inclòs) que haurà de ser prevista en els pressupostos municipals corresponents.

8- REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I DIRECCIÓ D'OBRA DE LA REFORMA I/O AMPLIACIÓ DEL CEIP L'ERAMPRUNYÀ I DEL CEIP SALVADOR LLUCH, DE GAVÀ
(Modificació i resolució del contracte)

Modificar el contracte de redacció del projecte bàsic i executiu de l'estudi de seguretat i salut i direcció d'obra de la reforma i/o ampliació dels CEIPS l'Eramprunyà i Salvador Lluch, adjudicat a l'empresa GRECCAT, S.L amb NIF B60345659, i domicili al carrer Josep Pla, 82-84, codi postal 08019, de Barcelona, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 16 d'octubre de 2007. en el sentit de resoldre, i deixar sense efectes, l'adjudicació dels treballs de direcció d'obra i coordinació de seguretat, per un import de 60.395,24 €, IVA inclòs.

9 - REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I DIRECCIÓ D'OBRA DE LA REFORMA I/O AMPLIACIÓ DEL CEIP JACME MARCH I DEL CEIP MARCEL-LÍ MORAGAS, DE GAVÀ
(Modificació i resolució del contracte)

Modificar el contracte de redacció del projecte bàsic i executiu de l'estudi de seguretat i salut i direcció d'obra de la reforma i/o ampliació dels CEIPS Jacme March i Marcel·lí Moragas, adjudicat a l'empresa BASTARRECHEA-TEJADA ARQUITECTES, S.L amb NIF B61927422, i domicili al carrer Mogoda, núm. 1-5, Local 215, codi postal 08210, de Barberà del Vallès, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 16 d'octubre de 2007. en el sentit de resoldre, i deixar sense efectes, l'adjudicació dels treballs de direcció d'obra i coordinació de seguretat, per un import de 97.499,99 €, IVA inclòs.

10 - RECONeixEMENT OBRES MUNICIPALS EXECUTADES PER GAVANENCA D'OBRES, S.L.

Primer.- Aprovar el projectes complementaris i reconèixer les obres i els treballs executats per l'empresa municipal "Gavanenca d'Obres, S.L." per un import de 69.654,02 € (IVA inclòs) d'acord amb el desglossament d'obres i imports que tot seguit se citen:

<u>OBRA - TREBALL</u>	<u>IMPORT</u>
Millores i manteniment col·legis - 2009	9.370,58 €
Reparació vorera c/ de Pau Claris, 1	2.367,66 €

Ubicació contenidors camí de Can Tries	14.798,23 €
Reparació canonada Riera de Sant Llorenç	23.520,64 €
Trasllat xiringuitos Creu Roja	3.347,44 €
Pla Ocupació Serra Ferreres	16.249,47 €
TOTAL	69.654,02 €

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a les partides corresponents del pressupost municipal per al 2011, havent-se comprovat la real i correcta execució de les obres o instal·lacions del tècnic competent de la Corporació.

11 - ENCÀRREC DE GESTIÓ A L'EMPRESA MUNICIPAL PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CIUTADÀ, S.A. DE LA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAÏCA DEL MERCAT MUNICIPAL EL CENTRE

Primer.- ENCARREGAR LA GESTIÓ de la instal·lació fotovoltaïca del Mercat Municipal El Centre, ubicat al carrer Setge dels Màrtirs cantonada amb la Plaça Major, a l'empresa municipal PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CIUTADÀ, S.A., de forma que, entre d'altres funcions, pugui comercialitzar en el seu nom l'energia elèctrica produïda i formalitzar el contracte de manteniment preceptiu amb una empresa instal·ladora d'energia fotovoltaïca.

Segon.- Les despeses que es puguin derivar de l'encàrrec de gestió a l'empresa municipal PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CIUTADÀ, S.A. seran a càrrec del compte d'aportació anual a l'empresa.

12 – PRÒRROGA DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'ÚS PRIVATIU DELS LLOCS DE VENDA AMB ELS PARADISTES DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA CATALUNYA-MERCAGAVÀ

PRIMER. Aprovar la pròrroga de la concessió administrativa de l'ús privatiu dels llocs de venda amb els paradistes del mercat municipal de la Plaça Catalunya– Mercagavà – relacionats a l'annex I adjunt.

L'esmentada pròrroga es formalitza d'acord amb l'establert al conveni signat entre l'Ajuntament de Gavà i l'Associació de Paradistes de Mercagavà el dia 1 de juny de 2011, i s'estableix pel termini d'un any, podent-se prorrogar per nous terminis anuals, fins afrontar la remodelació urbanística i arquitectònica d'aquest mercat.

SEGON. Autoritzar el trasllat dels llocs de venda de tres concessionaris del Mercat Municipal de la Plaça Catalunya, d'acord amb la sol·licitud presentada i amb el vistiplau de l'Associació de Paradistes de l'esmentat mercat, els quals estan justificats per la manca de dinamització comercial en la zona on estaven ubicats. La relació de paradistes que es traslladen figura a l'annex II.

TERCER. Comunicar el present acord a cadascun dels concessionaris i a l'Associació de Paradistes del mercat municipal de la Plaça Catalunya.

13 - REGULARITZACIÓ UBICACIÓ EDIFICACIONS ADIF

Autoritzar, en execució de conveni de col·laboració amb l'Administrador de Infraestructures Ferroviàries (Adif) aprovat pel Ple de 16 de setembre de 1998, indistintament el Sr. Alcalde i la Tinenta d'Alcalde de Promoció Econòmica, Urbanisme i Planificació Estratègica, Sra. Raquel Sánchez Jiménez, per a la signatura amb Adif, d'un document per a regularitzar la ubicació de les edificacions que poden ser afectades per l'execució del "Projecte per a millorar la mobilitat i accessibilitat de la zona industrial de Gavà" (OMO 03/10) fins i tot per acceptar i/o atorgar una concessió administrativa d'ocupació de domini públic.

14 - ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA A L'AJUNTAMENT DE GAVÀ

Acceptar la subvenció i les condicions establertes en la resolució de la convocatòria d'ajuts econòmics inclosos al Catàleg de suport als serveis i activitats locals 2011 de la Diputació de Barcelona de 14 d'abril de 2011, segons es detalla a continuació:

Nom actuació	Import concedit	Centre Gestor
Desenvolupament de la seu electrònica i posta en marxa de 23 tràmits on-line	24.659,21 €	Oficina de Projectes Transversals i Suport a la Gestió

15 - EXPEDIENT NÚM. PLU SANC 2011/15 DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA (Procediment Sancionador)

Imposar a la societat REFORMA INTEGRAL JAVIBAN S.L, amb NIF B-59929141, amb domicili al carrer de les Colomeres, 77 de Gavà, una sanció de 3.001 € (TRES MIL UN EUROS), amb motiu de la realització d'actes d'edificació del sòl i/o del subsòl sense llicència municipal consistents en "*Tancament d'estructura d'alumini i laterals i coberta de panel tipus "sandwich" en part de la terrassa de l'àtic, de 9.00 me per 2.50 m (22.50 m2 aproximadament)*", "*Reforma parcial de l'habitatge (dos banys, enderroc i construcció d'envans amb nova distribució, instal·lacions de llum, calefacció, pavimentació i pintura)*", al carrer Sant Nicasi, 77, en aplicació de l'art. 219.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i de conformitat amb l'expedient núm. PLU 2011/15, de protecció de la legalitat urbanística.

Els esmentats fets constitueixen una infracció urbanística qualificada com infracció de caràcter greu, de conformitat amb l'art. 214.c) del mateix Text refós de la Llei d'urbanisme.

16 - EXPEDIENT NÚM. PLU SANC 2011/05 DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA (Procediment Sancionador)

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pel senyor FRANCISCO HERNÁNDEZ COLLADO a la proposta de resolució de l'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística (Exp. PLU SANC 2011-05), d'acord amb l'informe jurídic de data 27 de juny de 2011, que hi ha a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'art. 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Una fotocòpia compulsada de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a la interessat.

SEGON.- Imposar al senyor FRANCISCO HERNÁNDEZ COLLADO, amb DNI 35.022.066-N, amb domicili a la carretera de Santa Creu de Calafell, Km. 3.7 de Gavà, una sanció de 4.000 € € (QUATRE MIL EUROS), amb motiu de la realització d'actes d'ús del sòl consistents en abocar gran quantitat de terres, diversos camions de grava i l'estacionament de diversos vehicles i trailers, al Polígon 15 Parcel·la 102, sense llicència municipal, en aplicació de l'art. 219.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme i de conformitat amb l'expedient núm. PLU 2011/05, de protecció de la legalitat urbanística.

Els esmentats fets constitueixen una infracció urbanística qualificada com infracció de caràcter greu, de conformitat amb l'art. 214.b) del mateix Text refòs de la Llei d'urbanisme.

17 - ESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER FRANCISCA CLEMENTE SOLER NIF 28226610K CONTRA LA DESESTIMACIÓ DE LA SEVA PETICIÓ DE SUBVENCIÓ A LA QUOTA LÍQUIDA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER ALS TITULARS DE FAMÍLIES MONOPARENTALS I PER A PERSONES MAJORS DE 65 ANYS PER A L'EXERCICI 2011

Primer. Estimar les al·legacions presentades per Francisca Clemente Soler NIF 28226610K, ja que encara que al certificat cadastral figurava com titular de diverses finques, ha acreditat ser titular de només la seva vivenda habitual.

Segon. Atorgar una subvenció de 50 € pel rebut número 304236 concepte Impost sobre Béns Immobles, exercici 2011, a nom de Francisca Clemente Soler NIF 28226610K, corresponent a la finca Referència Cadastral 6526315DF1762F0001YE, Av. Joan Carles I 10 Es.1 Pl: 00 Pt: 01.

Tercer. Aprovar la despesa de 50 € amb càrrec a la partida 200 9320^a 4890011 Subvenció de tributs, exercici 2011.

Quart. Comunicar a la beneficiària la present resolució, amb indicació de necessitat de facilitar a l'Ajuntament la domiciliació bancària on desitja cobrar la subvenció aprovada, ingrés que s'efectuarà tan bon punt l'Ajuntament acrediti el pagament del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles, exercici 2011, objecte de subvenció.

18 - APROVACIÓ PREUS PÚBLICS DE LES ACTIVITATS DIRIGIDES, ACTIVITATS AQUÀTIQUES EDUCATIVES I PROGRAMES DE SALUT, TEMPORADA 2011-2012.

Primer. Aprovar els preus públics del Patronat Municipal d'Esports de l'Ajuntament de Gavà, referents a les activitats dirigides, activitats aquàtiques educatives i programes de salut, per a la temporada 2011-2012, així com els descomptes i bonificacions aplicables, que a continuació es detallen, segons l'estudi de costos que obra a l'expedient.

CURSOS D'ACTIVITATS DIRIGIDES FÍSQUES I AQUÀTIQUES

<i>Modalitat</i>	<i>Bonificació</i>	<i>Durada</i>	<i>Freqüència</i>	<i>Preu</i>
<i>Activitats dirigides genèriques</i>				
Aerobic, estils, step, interval		Trim	2s/setmana	59,50 €
Midball, bodyshape, CAG		Trim	2s/setmana	59,50 €
Gimnàs suau, Tècniques Relaxació, Postural		Trim	2s/setmana	59,50 €
Condicionament		Trim	2s/setmana	59,50 €
<i>Activitats dirigides especialitzades</i>				
Ioga		Trim	2 s/set	64,20 €
Pilates		Trim	2 s/set	79,90 €
Tai-txi		Trim	2 s/set	79,90 €
Dansa del ventre		Trim	1 s/set 1,5h	63,40 €
Dansa del ventre		Trim	2 s/set	79,90 €
<i>Activitats dirigides aquàtiques</i>				
Aquafitness		Trim	2 s/set	63,10 €
<i>Activitats dirigides infantils i joves</i>				
Activitats infantils i joves – Urban dance		Trim	2 s/set	47,70 €
Activitats infantils i joves – Iniciació al moviment		Trim	2 s/set	46,00 €
<i>Activitats dirigides gent gran</i>				
Gent Gran	4	Trim	2 s/set	25,30 €

CURSOS ACTIVITATS AQUÀTIQUES

<i>Modalitat</i>	<i>Bonificació</i>	<i>Durada</i>	<i>Freqüència</i>	<i>Preu</i>
<i>Natació Escolar</i>				
Alumnes infantil	11	Temp.	1 s/set	75,10 €
Alumnes primària	11	Temp.	1 s/set	75,10 €
Llar infants	11	Temp.	1 s/set	143,80 €
<i>Nadons</i>				
Nadons trimestral		Trimestral	1 s/set	101,80 €
<i>Pre-escolar 3 a 5 anys</i>				
Natació 2 dies/setmana	1	Trimestral	2 s/set	72,30 €
Natació 1 dia/setmana		Temp.	1 s/set	98,90 €
<i>Infantil 6 a 9 anys</i>				
Natació 2 dies/setmana	1	Trimestral	2 s/set	70,90 €
Natació 1 dia/setmana	1	Temp.	1 s/set	97,00 €
<i>Infantil 10 a 14 anys</i>				
Natació 2 dies/setmana		Trimestral	2 s/set	70,90 €
Natació 1 dia/setmana		Temp.	1 s/set	97,00 €
<i>Adults</i>				
Curs natació per adults		Trimestral	2 s/set	95,50 €
Curs natació per a Gent Gran		Temp.	2 s/set	50,70 €
<i>Natació adaptada</i>				
Curs natació adaptada		Mensual	2 s/set	61,40 €

PROGRAMES D'ESPORT I SALUT

<i>Modalitat</i>	<i>Durada</i>	<i>Freqüència</i>	<i>Preu</i>
<i>Programes Individuals</i>			
Preparació Física Individualitzada	Sem		196,40 €
Ajuda Ind. Reducció de pes	Sem		189,10 €
Ajuda Ind. Patologies metaboliques	Trim		94,50 €
Ajuda a patologies osteoarticulars	Trim		116,90 €
Ajuda a altres patologies (10 sess.)			313,00 €
Ajuda a altres patologies parelles			187,20 €
<i>Programes Grupals</i>			
Ajuda a la reducció de pes	Sem	2 dies/set	285,00 €
Ajuda a pat. Metaboliques PAFES	Trim	2 s/set	111,90 €
Ajuda a patologies osteoarticulars	Trim	2 s/set	156,10 €
Ajuda a patologies osteoarticulars	Men	2 s/set	54,50 €
Curs fibromialgia	Trim	2 s/set	50,10 €
<i>Aquàtics de Salut</i>			
Curs terapeutica esquena infantil	Trim	2 s/set	69,40 €
Curs terapeutica esquena adults	Trim	2 s/set	100,80 €
Curs esclerosi múltiple	Trim	2 s/set	50,10 €
Aquasalus	Trim	1 s/quinz	61,80 €
<i>Tractaments</i>			
Tipus 1	<u>Màquina 3'</u>	Sessió	10,30 €
Tipus 2	Màquina 6'	Sessió	15,50 €
Tipus 3	Màquina 9'	Sessió	20,60 €

BONIFICACIONS

- 1 Bonificació als abonats anuals del 20% (descompte a extinguir a l'igual que la tipologia d'abonament, en el moment de generar baixa al curs).
- 2 Bonificació del 50% amb el carnet municipal de la Gent Gran de Gavà (descompte a extinguir en el moment que deixin de ser abonats)
- 3 Bonificació del 50% amb el carnet municipal de la Gent Gran de Gavà
- 4 Bonificació del 10% amb el carnet municipal de la Gent Gran de Gavà (descompte a extinguir en el moment de generar baixa al curs)
- 5 Bonificació del 20% amb l'Abonament General Anual Adult (exclosos migdia) (descompte a extinguir en el moment de generar baixa al curs)
- 6 Bonificació del 25% amb el carnet municipal de la Gent Gran de Gavà
- 7 Bonificació del 25% amb conveni amb ajuntaments
- 8 Bonificació del 10% amb convenis amb entitats de fora de Gavà
- 9 Bonificació del 15% amb conveni amb ajuntaments
- 10 Bonificació del 5% amb convenis amb entitats de fora de Gavà
- 11 Bonificació del 10% a germans
- 12 Descompte del 10 % per als centres que fan amb personal propi el tècnic de suport i seguiment

Segon. Trametre una còpia d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació.

**19 - APROVACIÓ PREUS PÚBLICS DE LA PROGRAMACIÓ ESTABLE
DE L'ESPAI MARAGALL, SEGON SEMESTRE-2011**

Primer. Aprovar els preus públics del Patronat Municipal de Serveis Comunitaris de l'Ajuntament de Gavà, referents a la programació estable de l'Espai Maragall, segon semestre-2011, que a continuació es detallen, així com, els descomptes aplicables, segons l'estudi de costos que obra a l'expedient.

ESPECTACLE	PREU PÚBLIC
Pez en raya	12 €
Monstruólogos	10 €
Orquestra Terrassa 48	8 €

DESCOMPTES (*)	
Majors de 65 anys	10%
Titulars carnet municipal de la gent gran	10%
Joves fins a 25 anys	25%
Carnet estudiant	10%
Carnet de la Xarxa de Biblioteques	10%
Família nombrosa	10%
Discapacitats	10%
Pensionistes	10%
Grups organitzats a partir d'11 persones	25%
Campanya facebook Espai Maragall	50 %
Compra de 3 o més espectacles	25%

(*) Els descomptes no seran acumulables

Maragall Off (cada actuació)	6 €
------------------------------	-----

DESCOMPTE	
Campanya facebook Espai Maragall	50 %

Cine Club (cada film)	3,5 € no socis 2 € socis
Cimena terror (doble sessió)	4 € no socis 2,5 € socis

Segon. Trametre una còpia d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació.

20 - APROVACIÓ ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A PROJECTES DE COOPERACIÓ INTERNACIONAL DESTINADES A ENTITATS PRIVADES SENSE ÀNIM DE LUCRE DE GAVÀ, CORRESPONENTS A LA CONVOCATÒRIA DE L'ANY 2011

Primer. Aprovar l'atorgament de subvencions per a projectes de cooperació internacional destinades a entitats privades sense ànim de lucre de Gavà, corresponents a la convocatòria de l'any 2011, a les entitats i pels imports que a continuació es detallen:

NUM	NOM ENTITAT	NOM PROJECTE	Subvenció 2011
1	ACCEDE - Associació Catalana per a la Cooperació, l'esport, el desenvolupament i l'educació	Projecte de desenvolupament i cooperació a l'escola Adengur a Wolidya (Etiòpia)	17.000,00

2	Associació de Cooperació Internacional Nord-Sud CONOSUD	Construcció d'un Centre de processament i producció industrial i artesanal per la Cooperativa Açai (Porto Velho - Rondônia - Brasil)	6.000,00
3	Associació d'apadrinament social amb Bolívia AFAS	Millorament de la infraestructura sanitària del Centre de Dia Monte Rancho	6.000,00
4	Asociación Solidaria Promundo	Casa del Joven	4.884,00
5	C. C. ONG Ajuda al Desenvolupament	Autoconstrucció d'habitatges al poblat de Goyle	7.000,00
6	Fundació Educació Solidària	Projecte de suport a l'educació primària i secundària a la població de Sonoke (Senegal)	7.000,00
7	Fundació Pau i Solidaritat – CCOO	Creació d'un Servei Municipal d'Assessoria Jurídica i Tècnica al Municipi de Rosita, Triangle Miner de Nicaragua	6.000,00
8	ONG Agustinià Col·legi Immaculada Concepció	Construcció d'aules, galeries i banys a l'Escuela-albergue San Agustín (Cafayate, Argentina)	5.500,00
9	Fundació Comaposada - Sindicalistes Solidaris	Programa per a la integració laboral i sindical dels joves del nord del Marroc 2009-2012. 3a Fase 2011-2012	7.000,00
10	Associació Dones Claracampoamor	Camps de treball per la reconstrucció d'habitatges i la sensibilització sobre la situació dels Drets Humans als territoris palestins	6.500,00
11	Rigerama	Projecte de construcció d'un pou d'aigua potable	7.000,00
TOTAL			79.884,00

Segon. Procedir el pagament efectiu d'aquestes quantitats als beneficiaris, en la forma i terminis establerts a l'article 12 de les bases reguladores:

Primer: 75% de l'import atorgat en el termini d'un mes des de la seva concessió a mode de bestreta.

Segon: 25% restant de l'import atorgat una vegada s'hagi justificat en temps i forma el 100% de la subvenció atorgada.

Tercer. Deixar sense efecte l'autorització de la despesa a càrrec de la partida i per l'import que a continuació es detalla:

<u>Partida</u>	<u>Import Autoritzat</u>	<u>Import atorgat</u>	<u>Import a deixar sense efecte</u>
400 232 OA 4800011	100.000,00 €	79.884,00 €	20.116,00 €

Quart. Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Cinquè. Notificar el contingut d'aquest acord a les entitats interessades.

**21 - AUTORITZACIÓ DE L'ENCÀRREC DE GESTIÓ DE L'IMPAC A GAVÀ
TELEVISIÓ, PER A LA DIRECCIÓ DELS MITJANS DE COMUNICACIÓ
MUNICIPAL EL BRUGUERS I RÀDIO GAVÀ.**

Primer.- Autoritzar a l'Institut Municipal per a la Promoció i Activació de la Ciutat (IMPAC), l'encàrrec de la gestió de la direcció de la publicació municipal El Bruguers i l'emissora Ràdio Gavà a Gavà Televisió, SL, atesa la seva condició de medi propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Gavà, atorgada per acord del ple de 22 de juliol de 2010, de conformitat i als efectes previstos a l'article 24.6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Segon.- L'encàrrec de gestió no suposarà la cessió de la titularitat de la competència, i aquesta es portarà a terme sense perjudici de les atribucions específiques de l'IMPAC pel que fa al foment i la promoció de qualsevol mitja de comunicació entre els ciutadans i les entitats públiques i privades.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i vint minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari accidental en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari accidental

Joaquim Balsera García

Jaume Tutusaus i Torrents